

## **Union Investment verkauft „Neptunhaus“ in Hamburg**

Union Investment hat das unter dem Namen „Neptunhaus“ bekannte Bürohaus in Cremon 3, Hamburg, aus dem Offenen Immobilienfonds Unilmmo: Europa an eine 100-prozentige Tochter der Kajo Neukirchen GmbH verkauft. Das Objekt wird nun von der Neukirchen Immobilien Verwaltungs GmbH verwaltet. Die Transaktion kam unter der Beteiligung des Maklerhauses Fritz und Buchholz zustande.

Das vollvermietete Objekt mit einer Mietfläche von ca. 4.043 m<sup>2</sup> gehörte seit 1989 zum Portfolio von Union Investment. Die Immobilie befindet sich in Citylage gegenüber der Speicherstadt direkt am Nikolaifleet und vis-a-vis der Elbphilharmonie. Es verfügt über eine sehr gute Verkehrsanbindung mit dem Auto, eine U-Bahn-Anbindung ist in fußläufiger Entfernung.

### Pressekontakt:

Union Investment Real Estate GmbH

Dr. Susanne Kaschub

Pressesprecherin

Immobilien Marketing, Kommunikation

Valentinskamp 70/ EMPORIO

20355 Hamburg

Tel. 040 / 34919-4139, Fax: -5139

eMail: [susanne.kaschub@union-investment.de](mailto:susanne.kaschub@union-investment.de)

Internet: [www.union-investment.de/realestate](http://www.union-investment.de/realestate)