

Hamburg, 29. April 2015

## Union Investment vermietet 1.600 m<sup>2</sup> im „Quattrium“ in Ratingen

Union Investment hat mit der THK GmbH einen Mietvertrag über Büroflächen im Objekt „Quattrium“ in Ratingen abgeschlossen. Die THK GmbH, die auf die Entwicklung und Produktion mechanischer Bauteile spezialisiert ist, verlegt damit den Sitz ihrer Niederlassung in Ratingen zum 01. September 2015 in die Kaiserswerther Straße 115 in Ratingen. Die Laufzeit des Mietvertrages über 1.600 m<sup>2</sup> Büro- und Lagerfläche beträgt fünf Jahre. Das Haus gehört zum Portfolio des Offenen Immobilienfonds Unilmmo: Deutschland. Der Immobiliendienstleister CBRE war für die Mieterin THK bei der Anmietung beratend tätig.

Das 1993 erbaute „Quattrium“ umfasst rund 28.000 m<sup>2</sup> Mietfläche und bietet rund 600 PKW-Stellplätze in der hauseigenen Tiefgarage. Die Büroimmobilie verfügt über flexible Gestaltungsmöglichkeiten, die unterschiedlichste Raumzuschnitte sowohl für kleine, als auch Unternehmen mit größerem Personalstamm ermöglicht. Das „Quattrium“ zeichnet sich auch durch eine sehr verkehrsgünstige Lage aus. Der Flughafen Düsseldorf sowie die Anschlussstellen der Autobahnen A 3, A 44, A 52 und A 524 sind in nur wenigen Autominuten erreichbar.



**Pressekontakt:**

Union Investment Real Estate GmbH

Fabian Hellbusch

Leiter Immobilien Marketing, Kommunikation

Abteilung Segmentsteuerung

Valentinskamp 70 / EMPORIO

20355 Hamburg

Tel. + 49 40 / 34919-4160, Fax: -5160

eMail: [fabian.hellbusch@union-investment.de](mailto:fabian.hellbusch@union-investment.de)

Internet: [www.union-investment.de/realestate](http://www.union-investment.de/realestate)